eXtenso Portal

Für die digitale
Kommunikation

eXtenso IT-Services AG

Schaffhauserstrasse 110, CH-8152 Glattbrugg

044 808 71 11 info@extenso.ch

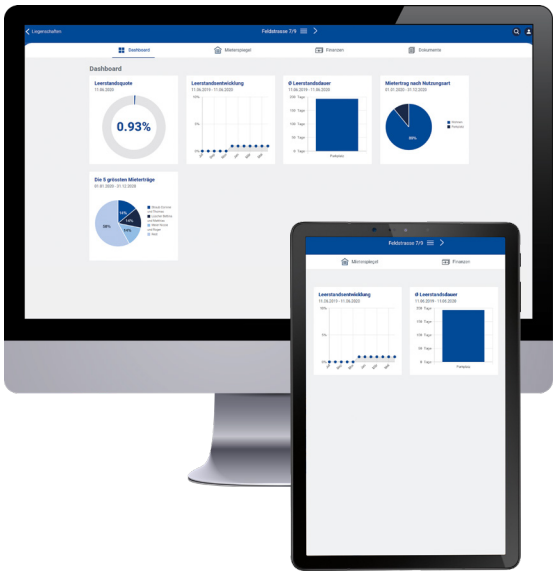
www.extenso.ch

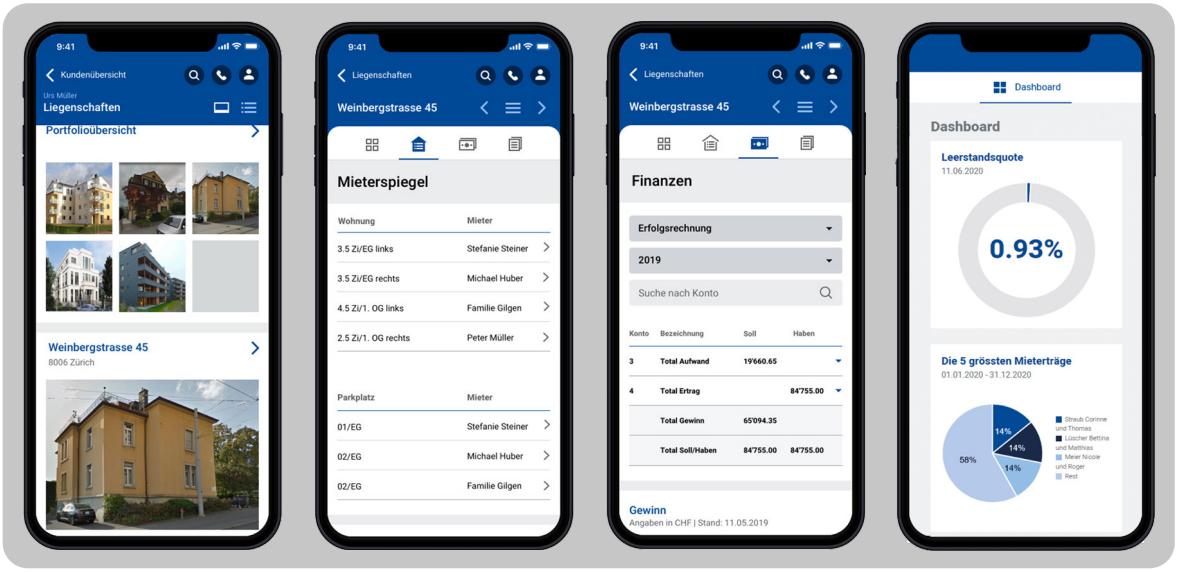
Portal

Das Portal ist eine Cloud Plattform, welche als Drehscheibe die relevanten Daten aus der Immobiliensoftware für die spezifischen Benutzergruppen zur Verfügung stellt. Den Benutzern stehen ein Dashboard, interaktive Liegenschafts- und Finanzdaten sowie Dokumente zur Verfügung. Mit dem Portal können Immobilien Bewirtschaftungsunternehmen alle benötigten Informationen ihren Liegenschaftseigentümern automatisch zur Verfügung stellen. Zusätzlich dient das Portal den eigenen Mitarbeitern als Onlinezugriff für die Abfrage von relevanten Bewirtschaftungsdaten.

Highlights

- → **Digitale Liegenschaften Übersicht**
- → **Tagesaktueller Mieterspiegel**
- → **Erfolgsrechnung inkl. Bilanz, Buchhaltung und Buchungsbeleg**
- → **Kontaktdaten der zuständigen Bewirtschafter**
- → **Anzeige Dokumente** direkt aus E-Dossier
- → **Plattformunabhängig und responsiv**
- → **Eigenes Branding** (Logo und Farbe)
- → Dashboard mit den wichtigsten **Kennzahlen** als Grafik
- → **Informationen zum Objekt und Mieter**

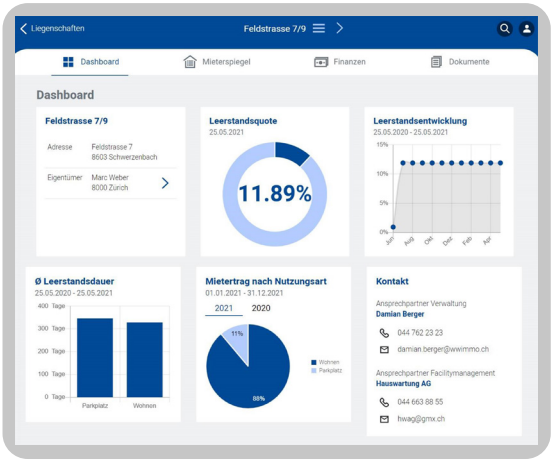


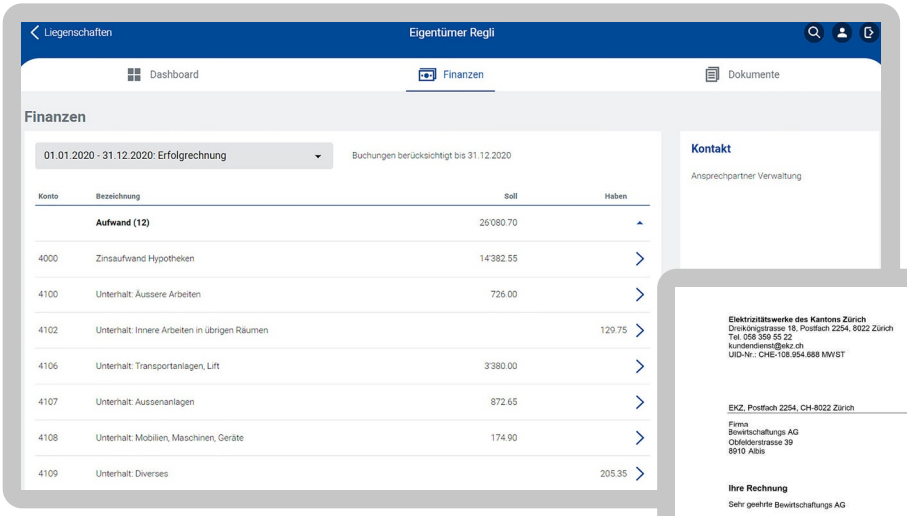


Screens des eXtenso Portals

Liegenschaftseigentümer

Mit dem neuen Portal können Sie Ihre Dienstleistungen gegenüber Ihren Eigentümerschaft weiter ausbauen und automatisieren. Das Portal kann direkt in Ihre Webseite integriert und mit dem eigenen Logo versehen werden. Über das Portal können Sie den gewünschten Eigentümern aus Rimo R5 die gewünschten Daten wie zum Beispiel einen Mieterspielgel, wichtige Kennzahlen, Informationen zu den Finanzen und ausgewählte Dokumente automatisch und ohne internen Mehraufwand zur Verfügung stellen. Ihre Eigentümer können die tagesaktuellen Daten jederzeit online abrufen. Durch diese Serviceerweiterung sparen alle im Prozess involvierten Personen wertvolle Zeit.



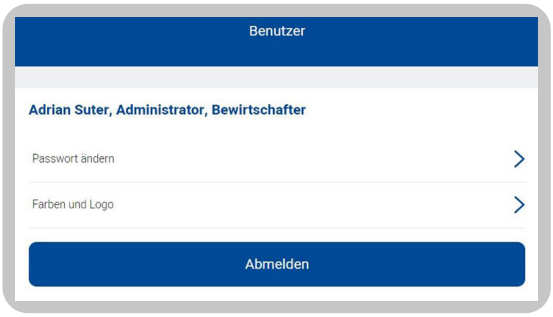


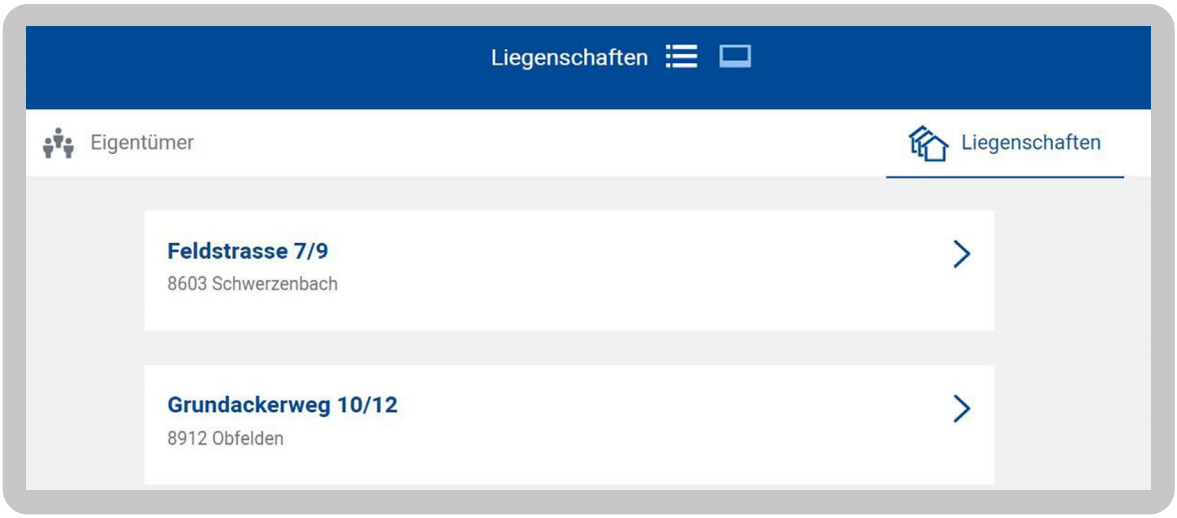
Finanzdaten lassen sich interaktiv mit Beleg anzeigen

Portal

Bewirtschafter

Mit dem Portal können Sie über ein mobiles Endgerät jederzeit und unabhängig vom Standort auf die wichtigsten Daten Ihrer Software zugreifen. Innert Sekunden können die richtige Liegenschaft angewählt und die dazugehörigen Objekte, Mieter inkl. Mietverhältnisse und Kontaktangaben angezeigt werden.





Screen des eXtenso Portals

Ausblick

Mit dem Portal binden wir alle beteiligten Akteure der Immobilienbewirtschaftung in die Prozesse ein und schaffen so Mehrwerte. Als nächster Weiterentwicklungsschritt werden die Anforderungen für die **Stockwerkeigentümer** umgesetzt.